

VERBALE DEL REVISORE UNICO DEI CONTI DEL COMUNE DI GAMBUGLIANO (VI)

Verbale n. 6/2020

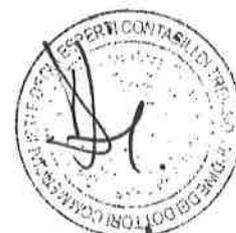
Parere dell'Organo di Revisione, rilasciato ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), n. 7), del D.Lgs. 267/2000, sul Regolamento per l'applicazione dell'imposta Municipale Propria - I.M.U. 2020 - art. 1, da commi da 738 a 783, della Legge 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) e sulla determinazione delle aliquote, esenzioni e riduzioni I.M.U. anno 2020.

Il sottoscritto Dott. Davide Moscon, iscritto nel ruolo di Revisore Unico dei Conti, redige il presente verbale al fine di esprimere il proprio parere sulle proposte di deliberazione di Consiglio Comunale:

- n. 12 del 24/04/2020 relativa all'approvazione delle aliquote e delle detrazioni I.M.U. per l'anno 2020;
- n. 13 del 24/04/2020 relativa all'approvazione del Regolamento per l'applicazione della "nuova" Imposta Municipale Propria (I.M.U.).

RICHIAMATO

- l'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, il quale:
 - al comma 1, lett. b), n. 7, prevede che l'Organo di Revisione esprima un parere, tra le altre, sulle proposte di regolamento e di applicazione dei tributi locali;
 - al comma 1 bis, prevede che *«nei pareri è espresso un motivato giudizio di congruità, coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficiarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori.»*;
- l'art. 27, comma 8 della Legge 448/2001 il quale dispone che, il termine previsto per la delibera delle aliquote e delle tariffe dei tributi e dei Servizi Pubblici locali, nonché l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli Enti locali, è fissato entro la data di approvazione del Bilancio di previsione con effetto a partire dal 1° gennaio a cui il medesimo bilancio di Previsione fa riferimento;



- la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 19 dicembre 2019 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione 2020/2022 - unitamente ai relativi allegati e l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);
- l'art. 1, comma 779 della Legge 160/2019 che, per l'anno 2020, dispone la possibilità per gli Enti locali di approvare le delibere concernenti le aliquote ed il regolamento di dell'Imposta oltre il termine di approvazione del Bilancio di previsione (2020/2022) ma non oltre il 30 giugno 2020, con effetto della nuova disciplina e relative aliquote a far data dal 1° gennaio 2020.

DATO ATTO

- che, per effetto dell'art. 1, comma 738 della Legge 160/2019, viene abrogata la I.U.C. (di cui all'articolo 1, comma 639 della Legge 147/2013), ad eccezione della T.A.R.I., con la conseguenza che a far data dal 1° gennaio 2020 le due imposte immobiliari (I.M.U. e T.A.S.I.) vengono unificate nella nuova I.M.U., con sostanziale soppressione della T.A.S.I.;
- che, ai sensi dell'art. 1, comma 740 della Legge 160/2019, i presupposti impositivi risultano connessi al possesso di immobili collegato alla loro natura e valore, escluse le abitazioni principali (ad eccezione di quelle ricadenti nelle tipologie catastali A1, A8 e A9), le cui regole applicative ricalcano la normativa precedente, seppure con talune modifiche ed eccezioni riscritte all'art. 1, comma 741, lett. b) e c) della Legge di Bilancio 2020;
- che, per esigenza di coordinamento, chiarezza ed organizzazione del tributo di nuova introduzione e/o modificazione, risulta funzionale allo scopo disciplinare il tutto in un nuovo Regolamento Comunale per la disciplina del tributo I.M.U. che abroga, con effetto dal 1° gennaio 2020, il precedente regolamento in materia di I.M.U. e T.A.S.I. approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 25/07/2014 e successivamente modificato con deliberazione dell'Organo consiliare n. 5 del 08/02/2018, fatto salvo il disciplinare con riferimento alla TA.R.I.

ESAMINATO

- la proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 12/2020 avente ad oggetto: *"Approvazione aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2020 (L. 27 dicembre 2019, n. 160)"* a mezzo della quale vengono determinate le aliquote, detrazioni ed esenzioni a valere per il corrente anno 2020 con riguardo al nuovo tributo I.M.U.;
- la proposta di delibera del Consiglio Comunale n. 13/2020 avente ad oggetto: *"Regolamento nuova IMU – Approvazione anno 2020"* a mezzo della si propone di adottare il nuovo disciplinare con riferimento al tributo I.M.U. come da ultimo modificato dalla Legge di Bilancio per l'anno 2020 (Legge 160/2019);



- la bozza di Regolamento redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi da 738 a 783 della Legge 160/2019, con il quale viene disposta la disciplina e modalità di gestione della nuova Imposta Municipale Propria (I.M.U.), suddivisa nelle seguenti parti:
 - TITOLO I - "DISPOSIZIONI GENERALI" composto da n. 9 articoli (dall'art. 1 all'art. 9);
 - TITOLO II - "AGEVOLAZIONI E ESENZIONI" costituito da n. 8 articoli (dall'art. 10 all'art. 17);
 - TITOLO III - "DICHIARAZIONI. VERSAMENTI. ACCERTAMENTO. CONTROLLI E RIMBORSI" costituito da n. 11 articoli (dall'art. 18 all'art. 28);
 - TITOLO IV - "DISPOSIZIONI FINALI" composto da n. 3 articoli (dall'art. 29 all'art. 31).

CONSTATATO

- che ai sensi e per gli effetti del dispositivo normativo contenuto al comma 738 della Legge 160/2019, il Regolamento sulla disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), esplica la propria efficacia a decorrere dal 01/01/2020;
- la conformità del Regolamento da approvarsi alla normativa in vigore introdotta con Legge 160/2019 (Legge di Bilancio anno 2020), con riguardo alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.).

RACCOMANDATO

- di tenere fede:
 - all'adempimento relativo all'invio al Ministero dell'Economia e delle Finanze, in modalità esclusivamente telematica mediante inserimento nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, del testo della delibera di approvazione del Regolamento e delle tariffe del tributo (I.M.U.) di nuova istituzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. art. 13, comma 15 della Legge 201/2011, come da ultimo sostituito dall'art. 15-*bis*, comma 1, lett. a), D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58;
 - alla tempistica per l'invio della documentazione di cui al punto precedente fissata nel termine perentorio del 14 ottobre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 767 della Legge 160/2019, a pena della non effettività delle relative delibere.

VISTI

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 267/2000.



CONSEQUENTEMENTE ESPRIME

per quanto di propria competenza, **parere favorevole:**

- alla proposta di determinazione delle aliquote concernenti il nuovo tributo I.M.U. e relative riduzioni, detrazioni ed esenzioni a valere per l'anno 2020;
- alla proposta di adozione da parte del Comune di Gambugliano del nuovo "Regolamento di disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.)";

il tutto così come presentato al Consiglio Comunale dell'Ente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Treviso, 29 Aprile 2020

Il Revisore Unico dei Conti

Dott. Davide Moscon

The image shows a handwritten signature in black ink that reads "Davide Moscon". To the right of the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI GAMBUGLIANO" at the top and "REVISORE UNICO DEI CONTI" at the bottom. In the center of the stamp, there is a smaller circular emblem with a star and some illegible text.